JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tarnaszentmária Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2026. február 12-én 15.00 órakor megtartott testületi ülésén.

1/2026.(II.12.)	Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ában foglaltaknak történő megfelelése érdekében Tarnaszentmária Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit és saját bevételeit a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja. Felelős: Flesch Gabriella polgármester Határidő: értelem szerint
2/2026.(II.12.)	Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2026 évi önkormányzati támogatását a melléklet szerint határozza meg. Felelős. Flesch Gabriella polgármester Határidő: határozat szerint
3/2026.(II.12.)	Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztését és az alábbi döntést hozta: Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Flesch Gabriella polgármester 2026. évben 39 munkanap szabadságra jogosult. A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat mellékleteként jóváhagyja. Felelős: Flesch Gabriella polgármester Határidő: értelem szerint
4/2026.(II.12.)	Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadta Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervét. Felelős: Flesch Gabriella polgármester Határidő: értelem szerint
5/2026.(II.12.)	Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Tarnaszentmária község településrendezési eszközeinek 2026. évi módosításának elindításáról" szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza: 1. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását az alábbi módosítási pontok szerint támogatja, az egyeztetési eljárást, tervkészítés folyamatát elindítja: a. A település külterületét érintő általános mezőgazdasági területekre, övezetekre (Má-á) vonatkozó épület elhelyezésére igénybe vehető telek legkisebb területe szabályozásának racionalizálása, csökkentése. Tanyák kialakításának lehetőségének megteremtése a helyi építési szabályzatban.

	2. A képviselő-testület megállapítja, hogy Tarnaszentmária településrendezési eszközeinek 2026. évi módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. 3. A képviselő-testület a módosítás területét nem nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté. 4. A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. mellékletét képező Boros Lászlóönkormányzati főépítész által készített - a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó - feljegyzést elfogadja. 5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településtervezési szerződés előkészítésére és aláírására. Felelős: Flesch Gabriellapolgármester Határidő: azonnal
	Rendeletek
1/2026.(II.13.)	**Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (II.13.) önkormányzati rendelete Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről**

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat

3331 Tarnaszentmária, Egri u.2.

Iktatószám: T/20-2/2026

JEGYZŐKÖNYV

TARNASZENTMÁRIA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. február 12. napján megtartott testületi üléséről

Határozatok:

1/2026.(II.12.)
2/2026.(II.12.)
3/2026.(II.12.)
4/2026.(II.12.)
5/2026.(II.12.)

Rendeletek:

1/2026.(II.13.)

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat

3331 Tarnaszentmária, Egri u.2.

Jegyzőkönyv

Készült: Tarnaszentmária Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2026. február 12-én 15.00 órakor megtartott testületi ülésén.

Ülés helye: Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 3331 Tarnaszentmária, Egri u. 2. sz. hivatali helyiségében.

Jelen vannak:

1. Flesch Gabriella polgármester
2. Dr. Szalay István alpolgármester
3. Erdei Csaba képviselő
4. Simonné Szilák Nikolett
5. Török Gábor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

1. Kiszály Mária jegyző
2. Halászné Főczény Ágnes pénzügyi osztályvezető

Flesch Gabriella polgármester: Köszöntök minden képviselő-testületi tagot, testületi ülésünkön, külön köszöntöm Kiszály Mária jegyzőasszonyt és Halászné Főczény Ágnes pénzügyi osztályvezetőt. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitom. Javaslom, hogy a kiküldött napirendi pontokat tárgyaljuk meg.

NAPIREND:

1. Javaslat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadására.

2. Javaslat 2026. évi önkormányzati támogatások megállapítására

3. Javaslat Tarnaszentmária Községi Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotására

4. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyására

5. Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

6. Egyebek

Van-e valakinek más javaslata?

Javaslat nem hangzott el.

Szavazatra teszem fel, aki egyetért a napirendi pontok elfogadásával, kérem kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat képviselő testülete, 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

NAPIREND:

1. Javaslat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadására.

2. Javaslat 2026. évi önkormányzati támogatások megállapítására

3. Javaslat Tarnaszentmária Községi Önkormányzata 2026. évi költségvetésének megalkotására

4. Javaslat a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyására

5. Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

6. Egyebek

Felelős: Flesch Gabriella polgármester
Határidő: értelem szerint

I. Napirendi pont: Javaslat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadására.

Flesch Gabriella polgármester: Ezt minden évben elfogadjuk, addig nem is lehet elfogadnunk a költségvetést amíg erről nem döntünk. Megkérem Kiszály Mária jegyző asszonyt, szóljon pár szót.

Kiszály Mária jegyző: Ha olyan helyzetben lennénk, bízom benne, hogy nem kerül rá sor, hogy hitelt kellene fölvennünk, akkor csak az önkormányzat saját bevétele 50%-ig terjedhet egy-egy évben a visszafizetési kötelezettség. Nagyon bízom benne, hogy ezután sem kell alkalmaznunk. A költségvetés feltétele, hogy ezt a testület elfogadja.

Flesch Gabriella polgármester: Nem tervezünk hitelt fölvenni, a következő három évben sem.

Van e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazatra teszem, aki egyetért az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadására, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő testülete 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeknek a költségvetési évet követő három évre várható összegének elfogadására.

1/2026.(II.12.) h a t á r o z a t

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ában foglaltaknak történő megfelelése érdekében Tarnaszentmária Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit és saját bevételeit a határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Flesch Gabriella polgármester
Határidő: értelem szerint

II. Napirendi pont: Javaslat 2025. évi önkormányzati támogatások megállapítására

Flesch Gabriella polgármester: Megkapta mindenki az előterjesztést. Javaslom, hogy Verpelét Város Önkéntes Tűzoltó Egyesülete 200 000 Ft-ot, a Verpeléti Polgárőrség 100 000 Ft-ot, a Tarnaszentmáriai Érdekközösség Egyesült 200 000 Ft támogatást kapjon.

Van e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazatra teszem, aki egyetért a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő testülete 5 igen elfogadta a civil szervezetek 2026. évi önkormányzati támogatását.

2/2026.(II.12.) h a t á r o z a t

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek 2026 évi önkormányzati támogatását a következők szerint határozza meg:

Támogatást igénylő	Támogatás célja	Megítélt támogatás (Ft)
Verpelét Város Önkéntes Tűzoltó Egyesület	kötelező biztosítás, üzemanyag, felszerelések felülvizsgálata	200 000
Verpeléti Polgárőrség	üzemanyag. egyéb, kötelező felelősség biztosítás	100 000
Tarnaszentmáriai Érdekközösség Egyesület	Szabadidős rendezvények szervezéséhez hozzájárulás, egyéb működési kiadások	200 000
	Összesen	500 000

A támogatási összegek civil szervezetek részére történő kifizetése a szervezetek vezetőivel kötött szerződésben – a költségvetés likviditási helyzetét figyelembevételével - meghatározott időben történik.

Felelős. Flesch Gabriella polgármester
Határidő: határozat szerint

III. Napirendi pont: Javaslat Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megalkotására

Flesch Gabriella polgármester: Megkapta mindenki az előterjesztést. Megkaptuk az értesítést, hogy a kerékpárút javításához megkapjuk a külön támogatást, helyre lesz állítva tavasszal. Reméljük a költségvetést nem fogja érinteni.

Az Önkormányzat kiemelt feladata a település zavartalan működéséhez, üzemeltetéséhez szükséges feltételek biztosítása, köszönöm a pénzügyi dolgozók segítségét.
Van e kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazatra teszem, aki egyetért Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésével, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő testülete 5 igen elfogadta Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésével.

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete
Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

[1] Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. évben megvalósításra váró, a jogszabályban meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatai ellátása, a feladatellátáshoz szükséges források, kiadások és létszámok meghatározása érdekében, alapul véve a hatályos jogszabályok előírásait, az önkormányzat korábbi döntéseit és más kötelezettségvállalásokat, az önkormányzati bevételek és kiadások meghatározása céljából megalkotja az önkormányzat éves költségvetését.

[2] Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Tarnaszentmária Községi Önkormányzatára (továbbiakban: Önkormányzat), valamint Tarnaszentmária Községi Önkormányzatának Képviselő-testületére (továbbiakban: Képviselő-testület).

2. A költségvetés címrendje

2. §

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat által ellátandó feladatok önálló címet alkotnak.

3. Az önkormányzat költségvetésének bevételei és kiadásai

3. §

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének kiadási és bevételi főösszegét **48.647.005 Ft**-ban határozza meg a következők szerint: a finanszírozási a finanszírozási műveletek bevételével csökkentett bevételi főösszegét **42 497 560** Ft-ban, finanszírozási műveletek kiadásával csökkentett kiadási főösszegét **47 507 149** Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az (1) bekezdésben meghatározott bevételeket és kiadásokat a következők szerint részletezi:

a) **működési bevételek 42 497 560 Ft** ebből:
  aa) **önkormányzatok működési támogatása 39 682 114 Ft**
  ab) közhatalmi bevétel **1 510 000 Ft**
  ac) Működési bevétel **1 305 446Ft**
  ad) Működési célú átvett pénzeszközök **0 Ft**
b) **felhalmozási bevételek0 Ft**
c) **működési kiadások 47 507 149 Ft**
  ca) Személyi juttatások **20 877 748 Ft**
  cb) Munkaadókat terhelő járulékok **2 714 107 Ft**

cc) Dologi kiadások **12 699 201 Ft**
cd) Ellátottak pénzbeli juttatásai **3 473 000 Ft**
ce) Egyéb működési célú kiadások **7 743 093 Ft**

d) **felhalmozási kiadások**
da) Beruházások **0Ft**
db) Felújítások **0 Ft**

4. §

(1) A költségvetési **hiány belső finanszírozásának** érdekében a képviselő-testület az előző évek költségvetési maradványának igénybevételét **6 149 445 Ft** összegben rendeli el a következő módon:

a) **Finanszírozási bevétel** ebből: **maradvány működési célú igénybevétele:6 149 445 Ft**
b) **Ezt csökkentjük a finanszírozási kiadással:**
Államháztartáson belüli megelőlegezés:1 139 856 Ft

(2) Az egyéb működési célú kiadások 6 867 093 Ft tartalékot tartalmaz.

(3) A kiadási főösszeg cím, alcímek, előirányzati csoportok és jogcímek szerinti megoszlását a 1. melléklet tartalmazza.

(4) A bevételi főösszeg cím, alcímek, előirányzati csoportok és jogcímek szerinti megoszlását a 2. melléklet tartalmazza.

(5) Az Önkormányzat költségvetésének mérlegét bevételi források és kiadási tételek szerinti bontásban a 3. melléklet szerint hagyja jóvá a Képviselő-testület.

(6) Az Önkormányzat engedélyezett létszámkerete: 3 fő. a 4. melléklet szerint

(7) Az Önkormányzat nem tervezett beruházást a 5. melléklet, nem tervezett felújításait az 6. melléklet szerint.

(8) A pénzbeli juttatások részletezését a 7. melléklet tartalmazza.

(9) A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 23. § (3) bekezdése alapján az évközi többletigények, valamint az elmaradt bevételek pótlására képzett tartalékot 8. melléklet szerint határozza meg.

(10) Az állami hozzájárulásokat a 9. melléklet részletezi.

(11) A 10. melléklet az Önkormányzat hitelképességét mutatja be.

(12) Az Európai Unió támogatásával megvalósuló programot a költségvetés 11. melléklete tartalmazza.

(13) A 12. melléklet a helyi adóbevételeket mutatja be.

(14) A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény hatálya alá tartozó adósságot eredményező új kötelezettségvállalást a költségvetés nem tartalmaz.

(15) Az Önkormányzatnak több éves kihatással járó döntései nincsenek.

(16) Az Önkormányzat közvetett támogatást nem nyújt.

(17) Az önkormányzat által ellátott feladatok közül a civil szervezetek támogatása az önként vállalt feladat, a többi feladatot kötelezően ellátandó. Az önkormányzatnak csak a kötelezően ellátott feladataihoz kapcsolódik bevétel.

4. A 2026 évi költségvetés végrehajtásának részletes szabályai

5. §

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért az aljegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) Az Önkormányzat a jóváhagyott előirányzatokon belül kötelesek gazdálkodni.

(4) Az Önkormányzat előirányzat felhasználási ütemtervét a 13. melléklet tartalmazza.

(5) Az év közben a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról a Képviselő-testület az Áht. 34. §-ban meghatározottak szerint dönt.

(6) Az Áht.23. § (2) bekezdés h) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 68. § (4) bekezdését figyelembe véve a polgármester 1.000.000 Ft értékhatárig dönt a forrásfelhasználásról, döntéséről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(7) Az elemi költségvetésről és az évi költségvetési beszámolóról az államháztartás információs rendszere keretében az Áht.107. és 108. §-ban foglaltak szerinti adatszolgáltatást a Verpeléti Közös Önkormányzati Hivatal végzi.

6. §

A Kttv. 151. §-a alapján a polgármestert évi bruttó 231.900 Ft cafetéria juttatás illeti meg.

7. §

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet hatályba lépését megelőzően beszedett bevételek és teljesített kiadások beépítésre kerültek a költségvetési rendeletbe.

5. Záró rendelkezések

8. §

Ez a rendelet 2026. február 14-én lép hatályba

IV. Napirendi pont: Javaslat a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyására

Flesch Gabriella polgármester: Mindenki megkapta az előterjesztést, melyből kiderül, hogy 2025. évről nincs áthozott szabadságom. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazatra teszem, aki egyetért a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyását.

3/2026.(II.12.) h a t á r o z a t

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról szóló előterjesztését és az alábbi döntést hozta:
Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Flesch Gabriella polgármester 2026. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
A Képviselő-testület a polgármester szabadságolási ütemtervét – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján – a határozat mellékleteként jóváhagyja.

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2026	Január		
	Február		
	Március		
	Április		
	Május	11-20	8
	Június	15-19	5
	Július	6-10, 20-24	10
	Augusztus	8, 17-19	4
	Szeptember	8-11	4
	Október	19-21	3
	November	23-24	2
	December	12, 28-29	3

Felelős: Flesch Gabriella polgármester
Határidő: értelem szerint

V. Napirendi pont: Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Flesch Gabriella polgármester: A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig, melynek tartalmi elemeit a rendelet 3. § (2) bekezdése tartalmazza.

Az előterjesztés mellékletét képezi a 2026. évre vonatkozó éves szolgáltatási terv.
Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. Szavazatra teszem, aki egyetért Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadásával, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadásával

4/2026.(II.12.) h a t á r o z a t

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadta Tarnaszentmária Községi Önkormányzat 2026. évi szolgáltatási tervét.

Felelős: Flesch Gabriella polgármester
Határidő: értelem szerint

VI. Napirendi pont: Egyéb ügyek

Iskola épülete

Flesch Gabriella polgármester: Tájékoztatom a testületet arról, hogy pályáztunk az iskola tető felújítására, 15 000 000 forintra a magyar falu programban, ha sikerül akkor az ablakokat is kicseréljük. Várjuk a döntést.

Kulturális szakember

Flesch Gabriella polgármester: Köteleznek bennünket kulturális szakembert kell alkalmaznia az önkormányzatnak, úgy döntöttem, hogy Erdeiné Szalay Lillát vegyük fel március 1-től 4 órás munkaidőben.

Helyi építési szabályzat

Flesch Gabriella polgármester: Tavaly nyáron megkeresett Stumphauzer Judit, aki a Vári út 4 szám alá van bejelentkezve a BT-jével. A szóláti út mellett vettek egy nagy területet, valamikor ott tanya volt. Továbbra is tanyaként üzemelné, mert lovas oktatást szeretnének csinálni. A beépíthetőségi százalékba nem fér bele, így a helyi építési szabályzatot módosítanunk kellene. A főépítész nagy összeget szabott erre, ezért az alpolgármester beleegyezésével, hogy az önkormányzat 200 000 forinttal támogatja a HÉSZ módosítást, a többit kifizeti a kérelmező. A HÉSZ módosításának elindításáról határozatot kell hoznunk. A testületi anyag kiküldését követően mindenkinek eljuttattam az ezzel kapcsolatos előterjesztést és határozati javaslatot. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Ha nincs, akkor kérem, hogy aki egyetért a HÉSZ-módosítás elindításával a tervezetben megfogalmazottak szerint, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a HÉSZ-módosítás elindításával.

5/2026.(II.12.) h a t á r o z a t

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés Tarnaszentmária község településrendezési eszközeinek 2026. évi módosításának elindításáról" szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását az alábbi módosítási pontok szerint támogatja, az egyeztetési eljárást, tervkészítés folyamatát elindítja:
   a. A település külterületét érintő általános mezőgazdasági területekre, övezetekre (Má-á) vonatkozó épület elhelyezésére igénybe vehető telek legkisebb területe szabályozásának racionalizálása, csökkentése. Tanyák kialakításának lehetőségének megteremtése a helyi építési szabályzatban.

2. A képviselő-testület megállapítja, hogy Tarnaszentmária településrendezési eszközeinek 2026. évi módosítása során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

3. A képviselő-testület a módosítás területét nem nyilvánítja kiemelt fejlesztési területté.

4. A képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (8) bekezdés alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat 1. mellékletét képező Boros Lászlóönkormányzati főépítész által készített - a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó - feljegyzést elfogadja.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településtervezési szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: Flesch Gabriellapolgármester
Határidő: azonnal

Flesch Gabriella polgármester: Van-e még kérdés, észrevétel?
Mivel más bejelentés nem hangzott el, az ülést **bezárom.**

Tarnaszentmária Községi Önkormányzat

kmf.

Flesch Gabriella
polgármester

Kiszály Mária
jegyző